



PROVINCIA DI NUORO

SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI E PROGRAMMAZIONE

DETERMINAZIONE N° 426

DEL 27/05/2020

OGGETTO: Affidamento servizio manutenzione e ripristino degli immobili e impianti dell'Ente in house providing alla Nugoro S.p.A. Proroga tecnica del contratto fino al 31.12.2020

IL DIRIGENTE

Richiamati

- il Decreto dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro n. 02 del 16.01.2017, con il quale e' stato conferito al sottoscritto l'incarico di direzione del Settore Affari istituzionali e Programmazione;
- la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro n.178 del 16.10.2019 con la quale il Servizio edilizia scolastica e' stato incardinato nel Settore Affari istituzionali e Programmazione;
- la Determinazione dirigenziale n.1263 del 25.11.2019 con la quale alla Dott. Ssa Ing. Fabrizia Sanna e' stata attribuita la posizione organizzativa del Servizio "Edilizia scolastica";
- con Ordine di Servizio di protocollo 4191 del 04.11.2019 il Dott. Ing. Fabrizia Sanna è stata incaricata come Responsabile Unico del Procedimento del "Servizio manutenzione e ripristino degli immobili e impianti dell'Ente in house providing alla Nugoro S.p.A.";

Richiamate le seguenti Deliberazioni dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro

- la n. 1 del 07.01.2020 con la quale è stato approvato il PEG provvisorio 2020/2022;
- la n.5 dal 10.01.2020 con la quale è stata adottata la variazione del PEG provvisorio 2020;
- la deliberazione, assunta con i poteri del Consiglio, n.15 del 30.01.2020 con la quale è stato approvato il D.U.P. 2020/2022;
- la deliberazione, assunta con i poteri del Consiglio, n.16 del 30.01.2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
- la deliberazione, assunta con i poteri della Giunta, n.21 del 10.02.2020 Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000). Prima variazione.

Premesso che con la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 67 del 09.07.2008 è stata autorizzata la procedura per la trasformazione della "Nugoro s.p.a." in società in house a capitale interamente pubblico finalizzata allo svolgimento di attività di manutenzione e ripristino dei beni immobili di proprietà della Provincia di Nuoro e della Provincia dell' Ogliastra, con ripartizione del capitale azionario al 50% tra le Province di Nuoro e dell' Ogliastra;

Vista la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Nuoro n. 36 dell'11.03.2019 con la quale viene disposto l'atto di indirizzo per l'affidamento del servizio di manutenzione e ripristino degli immobili alla Nugoro S.p.A. per l'anno 2019;

Visto il contratto firmato digitalmente in data 04.04.2019 con cui si stabilisce che la Provincia di

Nuoro in aggiunta al canone, deve rimborsare la spesa dei materiali utilizzati per l'esecuzione delle manutenzioni;

Richiamata la determinazione del Dirigente del Settore Infrastrutture n. 300 del 21.03.2019 con la quale:

- viene affidato alla società in house providing Nugoro s.p.a., le attività relative al servizio manutenzione e ripristino immobili e impianti dell'Ente per il periodo 01.01.2019 – 31.12.2019 relativo agli edifici della provincia di Nuoro compresa la Zona Omogenea Ogliastro (ZOO);
- viene approvato lo schema di contratto, i disciplinari tecnici (NU, ZOO), i Piani obiettivi (NU, ZOO) e i DUVRI (NU, ZOO);
- è stato assunto formale impegno di spesa dell'importo di € 1.617.299,02 per il canone del servizio di manutenzione degli immobili della Provincia di Nuoro a favore della società Nugoro s.p.a. a valere sui capitoli di spesa 125307/1, 125307/2 e 125307/5 per gli immobili della Provincia di Nuoro e capitoli 880542 e 880543 per gli immobili dell'Ogliastro;

Richiamata la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 232 del 24.12.2019 con i poteri della Giunta Comunale con la quale veniva formulato l'indirizzo di affidare direttamente alla Società in house Nugoro S.p.A. il servizio di manutenzione e ripristino degli immobili e impianti dell'Ente dal 01.01.2020 al 31.12.2020;

Preso atto che:

l'ordinamento giuridico prevede degli strumenti a disposizione della Stazione Appaltante per estendere nel tempo gli effetti di un contratto d'appalto in essere al fine di evitare un blocco dell'azione amministrativa, in particolare l'istituto della proroga del contratto;

la giurisprudenza in generale ha ammesso la proroga tecnica affermando che: «*Per effetto dell'applicazione dei principi comunitari che considerano la proroga o il rinnovo di un contratto quale contratto nuovo soggiacente a regole competitive, è vietata la proroga tacita e la proroga può essere concessa, esclusivamente con provvedimento espresso, al fine di evitare l'interruzione delle attività in atto, per il solo tempo necessario a consentire l'espletamento della procedura di evidenza pubblica*» (Consiglio di Stato, sez. V, sentenza 7 aprile 2011 n. 2151);

la proroga tecnica di un appalto pubblico sposta solo in avanti la scadenza conclusiva del rapporto mediante un differimento temporale, il quale resta regolato dalla sua fonte originaria;

Preso atto che, è legittima la proroga solo se connessa ad una nuova gara e, quindi, non può che essere posta in essere ed approvata quasi simultaneamente con l'avvio della gara medesima;

Considerato che si sta procedendo con la definizione del nuovo contratto e del piano degli obiettivi da sottoporre alla società in house providing Nugoro s.p.a., e pertanto al fine di garantire il proseguo dell'azione amministrativa e operativa dell'Ente si rende necessario utilizzare l'istituto della proroga tecnica del contratto firmato digitalmente in data 04.04.2019 i cui allegati sono stati approvati con determinazione del Settore Infrastrutture n. 300 del 21.03.2019 fino al 31.12.2020, tempo entro cui si addiverrà alla sottoscrizione del nuovo contratto per l'anno 2020;

Visto l'art. 16 del richiamato D.lgs. n.175/2016, modificato dal D.lgs. n.100/2017, il quale dispone che: "Le società in house ricevono affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo...;"

Rilevato che la Provincia di Nuoro esercita il controllo analogo sulla Nugoro s.p.a. tramite apposito Comitato Tecnico;

Considerato che è intendimento della Provincia di Nuoro affidare direttamente alla Società in house Nugoro spa il servizio di manutenzione e ripristino degli immobili ed impianti dell'Ente dal 01.01.2020 al 31.12.2020 attraverso proroga tecnica del contratto in essere;

Dato atto che il predetto affidamento avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto firmato digitalmente in data 04.04.2019 in rispetto della sussistenza delle condizioni di cui al richiamato art. 192 del D.Lgs. n. 50/2016;

Evidenziato che il fabbisogno finanziario stimato è pari a € 1.606.752,02 e troverà copertura nel bilancio pluriennale 2020/2022, con imputazione sui capitoli sotto indicati per l'anno 2020 i quali presentano la necessaria disponibilità:

capitolo 125307/1 euro 970.400,00
capitolo 125307/2 euro 217.225,00
capitolo 125307/5 euro 228.000,00
capitolo 880542 euro 350.451,02
capitolo 880543 euro 68.448,00

Ritenuto quindi:

- utilizzare l'istituto della proroga tecnica del contratto firmato digitalmente in data 04.04.2019 i cui allegati sono stati approvati con determinazione del Settore Infrastrutture n. 300 del 21.03.2019 per il periodo dal 01.01.2020 fino al 31.12.2020, tempo entro cui si addiverrà alla sottoscrizione del nuovo contratto per l'anno 2020;

- assumere il relativo impegno di spesa a valere sui seguenti capitoli in conto competenza:

capitolo 125307/1 euro 970.400,00
capitolo 125307/2 euro 217.225,00
capitolo 125307/5 euro 228.000,00
capitolo 880542 euro 350.451,02
capitolo 880543 euro 68.448,00

Accertata la regolarità dell'istruttoria e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-*bis* della Legge n. 241/1990 e del vigente Piano di Prevenzione della Corruzione;

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto l'art. 4, comma 2 del T.U. n. 165 del 2001;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000;

Attesa la necessità di provvedere in merito

D E T E R M I N A

Di utilizzare l'istituto della proroga tecnica del contratto firmato digitalmente in data 04.04.2019 tra la società in house providing Nugoro s.p.a e la provincia di Nuoro i cui allegati sono stati approvati con Determinazione del Dirigente del Settore Infrastrutture n. 300 del 21.03.2019 per il periodo dal 01.01.2020 fino al 31.12.2020, tempo entro cui si addiverrà alla sottoscrizione del nuovo contratto per l'anno 2020;

Di affidare alla società in house providing Nugoro s.p.a., le attività relative al servizio manutenzione e ripristino immobili e impianti dell'Ente per il periodo 01.01.2020 – 31.12.2020;

Di dare atto che il predetto affidamento avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto firmato digitalmente in data 04.04.2019 in rispetto della sussistenza delle condizioni di cui al richiamato art.

192 del D.Lgs. n. 50/2016;

Di far fronte all'obbligazione giuridica perfezionata a favore della Società in house Nugoro s.p.a. per l'importo di € 1.834.524,02, di cui € 1.617.299,02 per canone di servizio relativo all'anno 2020 e per € 217.225,00 IVA di legge compresa per materiale di rivalsa e servizi, dando atto che la spesa trova copertura finanziaria sui capitoli di seguito indicati del bilancio 2020/2022:

| Eserc | Cap/Art | Miss. Prog | Tit. Macroaggr. | Importo | Soggetto |
|-------|----------|------------|-----------------|------------|--|
| 2020 | 125307/1 | 01 06 | 1.03 | 970.400,00 | 10803 NUGORO SPA , cod.fisc. 01153570914/p.i. IT 01153570914 |
| 2020 | 125307/2 | 01 06 | 1.03 | 217.225,00 | 10803 NUGORO SPA , cod.fisc. 01153570914/p.i. IT 01153570914 |
| 2020 | 125307/5 | 01 06 | 1.03 | 228.000,00 | 10803 NUGORO SPA , cod.fisc. 01153570914/p.i. IT 01153570914 |
| 2020 | 880542 | 01 06 | 1.03 | 350.451,02 | 10803 NUGORO SPA , cod.fisc. 01153570914/p.i. IT 01153570914 |
| 2020 | 880543 | 01 06 | 1.03 | 68.448,00 | 10803 NUGORO SPA , cod.fisc. 01153570914/p.i. IT 01153570914 |

Di dare atto che ai sensi dell'art. 183, comma 8 del d.lgs 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno (ora pareggio di bilancio);

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'Albo pretorio del sito web istituzionale e nell'apposita sottosezione della pagina Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, come stabilito ai sensi del D.Lgs. 33/2013, della L. n. 190/2012 e dal vigente Piano per la Trasparenza e l'Integrità;

Avverso il presente provvedimento che si compone di n. 4 pagine è esperibile ricorso al T.A.R. nel termine di 30 giorni ai sensi dell'art 119 comma1, lettera a e art 120 comma 1 del Decreto lgs. n. 104/2010, decorrenti dal momento in cui l'ultima notificazione dell'atto stesso si è perfezionata anche per il destinatario o dalla piena conoscenza di esso.

Il Dirigente

F.to Dott. Giuseppe Zucca



PROVINCIA DI NUORO

| DETERMINAZIONE N. | DEL | PROPOSTA DA | DATA ESECUTIVITA' |
|-------------------|------------|---|-------------------|
| 426 | 27/05/2020 | SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI E PROGRAMMAZIONE | 28/05/2020 |

OGGETTO: Affidamento servizio manutenzione e ripristino degli immobili e impianti dell'Ente in house providing alla Nugoro S.p.A. Proroga tecnica del contratto fino al 31.12.2020

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente del Settore Risorse Umane e Finanziarie in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147- bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000,

rilascia

parere favorevole.

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.lgs n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000.

Riferimento pratica finanziaria: 2020/549

| Esercizio | Capitolo/Articolo | Miss. Prog | Titolo.Macr | Num. Impegno | Importo € |
|-----------|-------------------|------------|-------------|--------------|------------|
| 2020 | 125307/1 | 01 06 | 1.03 | 932 | 970.400,00 |
| 2020 | 125307/2 | 01 06 | 1.03 | 933 | 217.225,00 |
| 2020 | 125307/5 | 01 06 | 1.03 | 934 | 228.000,00 |
| 2020 | 880542/0 | 01 06 | 1.03 | 935 | 350.451,02 |
| 2020 | 880543/0 | 01 06 | 1.03 | 936 | 68.448,00 |

Nuoro, 28/05/2020

Il Dirigente del Settore Risorse Umane e Finanziarie

F.toDott.ssa Maria Cristina Murdeu

CERTIFICATO DI CONFORMITA'

E' copia conforme all'originale, firmato digitalmente, ai sensi del D.lgs 23 gennaio 2002 n. 10 e del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Nuoro, 28/05/2020

L'OPERATORE INCARICATO

Tore Lai